

# 1 土地・気象

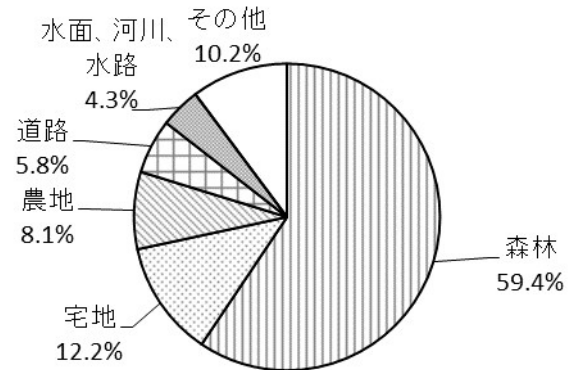
|                                         | ページ |
|-----------------------------------------|-----|
| 概要 1                                    |     |
| (1) 地目別土地利用面積（令和 4 年）                   | 3   |
| (2) 気象状況（年別）                            | 3   |
| (3) 降水量（年別）                             | 3   |
| 1 - 1 岡崎市の位置等 (1) 極所 (2) 大きさ (3) 市役所の位置 | 4   |
| 1 - 2 地目別課税面積（年度別）                      | 4   |
| 1 - 3 地目別土地利用面積（年別）                     | 4   |
| 1 - 4 市内の河川 (1) 一級河川 (2) 準用河川           | 5   |
| 1 - 5 用途地域別平均価格・平均変動率（年別）               | 5   |
| (1) 地価公示 (2) 愛知県地価調査                    |     |
| 1 - 6 気象状況（年別、月別） (1) 年別気象状況 (2) 月別気象状況 | 6   |
| 1 - 7 降水量（年別、月別）                        | 6   |
| 1 - 8 風向・風速（月別）                         | 6   |



## (1) 地目別土地利用面積（令和4年）

「土地に関する統計年報」によると、岡崎市の行政面積は38,720haで、うち森林が23,009ha(全体の59.4%)で最も多くなっています。次いで宅地が4,726ha(12.2%)、農地3,150ha(8.1%)となっています。

(表1-3)

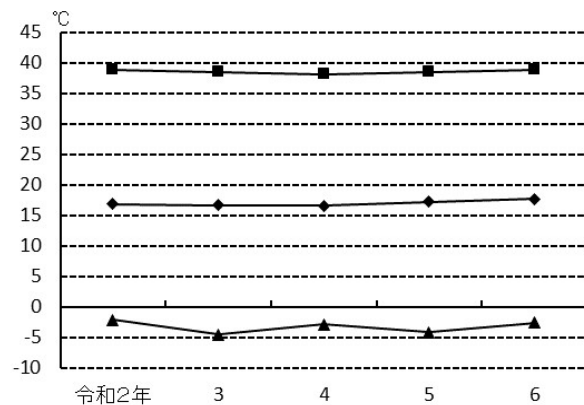


資料：愛知県「土地に関する統計年報」

## (2) 気象状況（年別）

令和2年から令和6年の5年間のうち、平均気温が最も高かった年は、令和6年で17.7℃になりました。最高気温では令和2年、令和6年が最も高く38.9℃、最低気温では令和3年が最も低く-4.6℃となりました。

(表1-6)

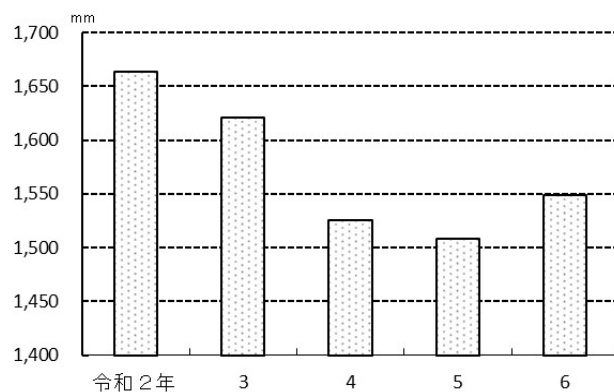


資料：消防本部

## (3) 降水量（年別）

令和2年から令和6年までの5年間のうち、最も降水量が多かった年は令和2年で1,664.0mm、月の平均降水量は138.7mmになりました。逆に最も少なかった年は令和5年で1,508.5mm、月の平均降水量は125.7mmになりました。

(表1-7)



資料：消防本部

## 1-1 岡崎市の位置等

(1) 極所

令和7年1月1日現在

| 方 位  | 地 名          | 経 度            | 緯 度            |
|------|--------------|----------------|----------------|
| 東    | 石原町 闇苅地内     | 東経137° 25' 16" | 北緯 34° 54' 53" |
| 西    | 中島町 小園前地内    | 東経137° 06' 09" | 北緯 34° 52' 44" |
| 南    | 鉢地町 不上田地内    | 東経137° 15' 19" | 北緯 34° 51' 38" |
| 北    | 宮石町 安張戸下地内   | 東経137° 12' 45" | 北緯 35° 02' 29" |
| 最高地点 | 本宮山(789. 2m) | 東経137° 25' 14" | 北緯 34° 54' 34" |

(2) 大きさ

令和7年1月1日現在

| 面 積                   | 東 西    | 南 北    | 周 囲     |
|-----------------------|--------|--------|---------|
| 387.20km <sup>2</sup> | 29.1km | 20.2km | 133.8km |

(3) 市役所の位置

令和7年1月1日現在

| 所在地       | 経 度            | 緯 度            |
|-----------|----------------|----------------|
| 十王町二丁目9番地 | 東経137° 10' 23" | 北緯 34° 57' 17" |

資料：都市計画課

注：面積は国土地理院が平成26年にデジタル地図（電子国土基本図）により再計測

## 1-2 地目別課税面積(年度別)

(単位: 千m<sup>2</sup>)

| 年 度   | 総数      | 宅地     | 田      | 畑     | 山林     | 原野    | 雑種地    | その他 |
|-------|---------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-----|
| 令和2年度 | 180,713 | 43,307 | 26,305 | 9,488 | 88,485 | 1,737 | 11,364 | 27  |
| 3     | 180,904 | 43,481 | 26,115 | 9,379 | 88,749 | 1,727 | 11,426 | 27  |
| 4     | 180,846 | 43,609 | 25,929 | 9,280 | 88,805 | 1,714 | 11,480 | 29  |
| 5     | 180,712 | 43,765 | 25,816 | 9,222 | 88,660 | 1,711 | 11,510 | 28  |
| 6     | 180,636 | 43,970 | 25,419 | 9,127 | 88,752 | 1,697 | 11,644 | 27  |

資料：資産税課

## 1-3 地目別土地利用面積(年別)

(単位: ha)

| 年 次   | 行政面積   |       |       |     |        |     |        | 原野等 | 水面       |    |       |     |
|-------|--------|-------|-------|-----|--------|-----|--------|-----|----------|----|-------|-----|
|       |        | 農地    | 田     | 畑   | 森林     | 国有林 | 民有林    |     | 河川<br>水路 | 水面 | 河川    | 水路  |
| 平成30年 | 38,720 | 3,260 | 2,430 | 835 | 23,055 | 362 | 22,693 | －   | 1,659    | 61 | 1,359 | 239 |
| 令和元年  | 38,720 | 3,210 | 2,390 | 817 | 23,027 | 362 | 22,665 | －   | 1,654    | 59 | 1,359 | 236 |
| 2     | 38,720 | 3,180 | 2,360 | 813 | 23,018 | 362 | 22,656 | －   | 1,647    | 53 | 1,359 | 235 |
| 3     | 38,720 | 3,150 | 2,340 | 812 | 23,018 | 362 | 22,656 | －   | 1,645    | 52 | 1,359 | 234 |
| 4     | 38,720 | 3,150 | 2,340 | 811 | 23,009 | 362 | 22,647 | －   | 1,647    | 52 | 1,360 | 235 |

(つづき)

| 年 次   |       |       |     |     |       |     |     |       |       |      |            | その他   |
|-------|-------|-------|-----|-----|-------|-----|-----|-------|-------|------|------------|-------|
|       | 道路    | 一般道路  |     |     |       | 農道  | 林道  | 宅地    | 住宅地   | 工業用地 | その他<br>の宅地 |       |
|       |       | 国道    | 県道  | 市道  |       |     |     |       |       |      |            |       |
| 平成30年 | 2,423 | 2,096 | 453 | 401 | 1,242 | 216 | 112 | 4,652 | 3,041 | 503  | 1,109      | 3,672 |
| 令和元年  | 2,428 | 2,100 | 453 | 401 | 1,246 | 216 | 112 | 4,669 | 3,053 | 497  | 1,119      | 3,732 |
| 2     | 2,217 | 2,097 | 453 | 397 | 1,247 | 8   | 112 | 4,692 | 3,068 | 503  | 1,121      | 3,966 |
| 3     | 2,219 | 2,098 | 454 | 395 | 1,249 | 8   | 112 | 4,713 | 3,082 | 506  | 1,125      | 3,976 |
| 4     | 2,232 | 2,111 | 454 | 395 | 1,261 | 8   | 113 | 4,726 | 3,099 | 506  | 1,121      | 3,956 |

資料：愛知県「土地に関する統計年報」

注1：時点…行政面積→各年10月1日、農地→各年7月15日、森林・原野等・水面・河川・水路・林道→各年3月31日、

農道→各年8月1日、一般道路→各年4月1日、住宅地→各年1月1日

工業用地→各年前年12月31日の各現在※28年次以降は各年6月1日現在

備考…各地目の定義や数値等の詳細については、「土地に関する統計年報」を参照

注2：「土地利用現況把握調査」の把握方法の変更に伴い、平成23年から地目のうち「農用地」（「農地」及び「採草放牧地」の合計）、「採草放牧地」を廃止

# 1-4 市内の河川

(1) 一級河川

令和6年4月1日現在

| 河川名              | 河川延長<br>(km) | 流域面積<br>(km <sup>2</sup> ) | 河川名            | 河川延長<br>(km) | 流域面積<br>(km <sup>2</sup> ) |
|------------------|--------------|----------------------------|----------------|--------------|----------------------------|
| やはぎ<br>矢作川       | 118          | 1,830                      | はっち<br>鉢地川     | 7.16         | 13.6                       |
| ともえ<br>巴川(姉川を含む) | 56.44        | 351.1                      | やまつな<br>山綱川    | 6.52         | 23.8                       |
| おと<br>乙川         | 33.96        | 258.0                      | いが<br>伊賀川      | 5.23         | 11.4                       |
| ぐんかい<br>郡界川      | 23.71        | 37.2                       | うらべ<br>占部川     | 5.03         | 11.3                       |
| こうだ<br>広田川       | 19.42        | 101.8                      | なつやま<br>夏山川    | 4.82         | 14.0                       |
| おとこ<br>男川        | 17.17        | 110.0                      | りゅうせんじ<br>竜泉寺川 | 4.77         | 10.8                       |
| かのり<br>鹿乗川       | 16.07        | 50.7                       | すな<br>砂川       | 4.16         | 3.7                        |
| あおき<br>青木川       | 9.14         | 42.8                       | あめやま<br>雨山川    | 4.00         | 7.1                        |
| あんどう<br>安藤川      | 8.78         | 23.4                       | おとめ<br>乙女川     | 3.60         | 23.0                       |
| しんぶくじ<br>真福寺川    | 7.78         | 10.1                       | とり<br>鳥川       | 3.20         | 2.2                        |

資料：河川課

(2) 準用河川

令和6年4月1日現在

| 河川名            | 河川延長<br>(km) | 河川名           | 河川延長<br>(km) |
|----------------|--------------|---------------|--------------|
| なつやま<br>夏山川    | 3.50         | さらさ<br>更沙川    | 0.80         |
| とんびゅう<br>富尾川   | 2.50         | すな<br>砂川      | 0.73         |
| ほくと<br>北斗川     | 2.06         | みたらい<br>ミタライ川 | 0.61         |
| とさき<br>戸崎川     | 1.90         | かきざき<br>柿崎川   | 0.60         |
| おろ<br>小呂川      | 1.89         | ひやくた<br>百田川   | 0.60         |
| おごしょ<br>於御所川   | 1.70         | まえだ<br>前田川    | 0.50         |
| うえじしん<br>上地新川  | 1.70         | ち<br>血川       | 0.50         |
| はっち<br>鉢地川     | 1.63         | ろくとめ<br>六斗目川  | 1.12         |
| おごしょ<br>於御所川支流 | 1.50         | いのき<br>井野木川   | 0.40         |
| しま<br>嶋川       | 1.29         | めがたに<br>女ヶ谷川  | 0.40         |
| まるやま<br>丸山川    | 1.20         | たつきぼり<br>竜城堀  | 0.24         |
| やまだ<br>山田川     | 1.10         | こぶ<br>古部川     | 0.14         |
| ひろみ<br>広見川     | 1.05         | え<br>江川       | 0.07         |

# 1-5 用途地域別平均価格・平均変動率(年別)

(1) 地価公示

各年1月1日現在

|     | 令和3年     |           |            | 4        |           |            | 5        |           |            | 6        |           |            |
|-----|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|
|     | 標準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 標準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 標準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 標準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) |
| 住宅地 | 72       | 102,400   | △0.8       | 72       | 103,300   | 0.8        | 72       | 106,200   | 2.5        | 72       | 110,300   | 3.5        |
| 商業地 | 33       | 128,500   | △0.8       | 33       | 129,400   | 0.4        | 33       | 132,300   | 2.4        | 33       | 138,400   | 4.0        |
| 工業地 | 5        | 54,700    | △0.8       | 5        | 55,200    | 1.0        | 5        | 56,700    | 2.2        | 5        | 58,800    | 3.6        |

(2) 愛知県地価調査

各年7月1日現在

|     | 令和3年     |           |            | 4        |           |            | 5        |           |            | 6        |           |            |
|-----|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|
|     | 基準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 基準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 基準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) | 基準<br>地数 | 価格<br>(円) | 変動率<br>(%) |
| 住宅地 | 28       | 91,400    | 0.2        | 28       | 93,100    | 1.5        | 28       | 96,300    | 2.9        | 28       | 99,400    | 2.6        |
| 商業地 | 14       | 147,000   | △0.1       | 14       | 149,900   | 1.9        | 14       | 155,600   | 3.7        | 14       | 161,100   | 3.3        |
| 工業地 | 2        | 45,100    | 2.0        | 2        | 46,600    | 3.5        | 2        | 48,100    | 3.5        | 2        | 50,400    | 4.6        |

資料：愛知県都市計画課ホームページから引用

注1：平均変動率は、継続標準地又は継続基準地の変動率の総平均であり、全標準地又は全基準地(新規設定、選定替を含む)価格の総平均である平均価格の対前年比とは異なる。

注2：地価調査では都市計画区域外の地点を含む。

# 1-6 気象状況(年別、月別)

(1)年別気象状況

| 年 別  | 気温(℃) |      |      | 風速(m／秒) |     |      |      | 降水量(mm) |       |       | 平均湿度(%) |
|------|-------|------|------|---------|-----|------|------|---------|-------|-------|---------|
|      | 平均    | 最高   | 最低   | 最大      | 風向  | 最多風向 | 平均風速 | 総降水量    | 最大日量  |       |         |
| 令和2年 | 16.8  | 38.9 | -2.2 | 20.1    | 南   | 北西   | 1.4  | 1,664.0 | 6月30日 | 96.0  | 68.9    |
| 3    | 16.7  | 38.5 | -4.6 | 23.9    | 南南西 | 北北西  | 1.5  | 1,620.5 | 7月2日  | 87.0  | 69.5    |
| 4    | 16.6  | 38.2 | -2.9 | 22.2    | 南   | 北西   | 1.4  | 1,525.5 | 9月23日 | 156.5 | 69.3    |
| 5    | 17.2  | 38.5 | -4.2 | 21.3    | 南南西 | 南    | 1.4  | 1,508.5 | 6月2日  | 206.0 | 68.9    |
| 6    | 17.7  | 38.9 | -2.6 | 22.7    | 北西  | 北西   | 1.4  | 1,548.5 | 8月25日 | 72.0  | 69.5    |

資料：消防本部

(2)月別気象状況

| 月 別     | 気温(℃) |      |      | 平均湿度(%) | 降水量(mm) | 最多風向 | 平均風速(m/秒) |
|---------|-------|------|------|---------|---------|------|-----------|
|         | 平均    | 最高   | 最低   |         |         |      |           |
| 令和6年 1月 | 5.9   | 15.5 | -2.6 | 63.5    | 16.0    | 北西   | 1.2       |
| 2月      | 8.1   | 21.8 | -1.0 | 65.5    | 87.0    | 北北西  | 1.4       |
| 3月      | 9.0   | 23.4 | -1.0 | 61.3    | 183.0   | 北西   | 1.7       |
| 4月      | 17.3  | 27.4 | 6.5  | 68.1    | 116.0   | 南    | 1.5       |
| 5月      | 19.5  | 30.9 | 8.1  | 68.4    | 216.5   | 南    | 1.8       |
| 6月      | 23.4  | 31.6 | 13.8 | 74.0    | 211.0   | 南    | 1.4       |
| 7月      | 29.3  | 38.2 | 20.9 | 73.4    | 108.5   | 西北西  | 1.3       |
| 8月      | 29.7  | 38.9 | 22.5 | 74.7    | 278.0   | 南    | 1.5       |
| 9月      | 27.7  | 36.9 | 20.0 | 76.0    | 63.5    | 南    | 1.3       |
| 10月     | 21.4  | 32.5 | 12.0 | 77.8    | 175.5   | 南    | 1.0       |
| 11月     | 14.5  | 25.0 | 3.2  | 69.4    | 93.5    | 北北西  | 1.1       |
| 12月     | 6.7   | 17.9 | -1.0 | 62.1    | 0.0     | 北北西  | 1.2       |

資料：消防本部

# 1-7 降水量(年別、月別)

(単位:mm)

| 年 別  | 1月   | 2月   | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月  | 12月   | 合計      | 平均    |
|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
| 令和2年 | 43.0 | 33.5 | 127.5 | 122.0 | 120.5 | 241.0 | 501.5 | 5.0   | 234.0 | 207.5 | 20.5 | 8.0   | 1,664.0 | 138.7 |
| 3    | 39.0 | 44.5 | 175.5 | 116.5 | 156.0 | 108.0 | 311.5 | 258.5 | 194.5 | 42.5  | 68.5 | 105.5 | 1,620.5 | 135.0 |
| 4    | 22.5 | 26.0 | 83.0  | 128.0 | 195.0 | 82.5  | 389.0 | 156.5 | 304.5 | 28.0  | 96.0 | 14.5  | 1,525.5 | 127.1 |
| 5    | 28.0 | 26.5 | 92.0  | 115.5 | 190.0 | 364.0 | 71.0  | 276.0 | 137.5 | 113.5 | 52.5 | 42.0  | 1,508.5 | 125.7 |
| 6    | 16.0 | 87.0 | 183.0 | 116.0 | 216.5 | 211.0 | 108.5 | 278.0 | 63.5  | 175.5 | 93.5 | 0.0   | 1,548.5 | 129.0 |

資料：消防本部

# 1-8 風向・風速(月別)

令和6年中(単位:日、m/秒)

| 月 別 | 1月    | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 計   |
|-----|-------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|
| 日数計 | 31    | 29 | 31 | 30 | 31 | 30 | 31 | 31 | 30 | 31  | 30  | 31  | 366 |
| 風向  | 北     | 1  | 2  | 3  | 1  | 1  |    |    |    |     | 1   | 4   | 13  |
|     | 北北東   |    |    |    |    |    |    | 1  |    |     | 1   |     | 2   |
|     | 北東    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 東北東   |    |    |    |    |    |    |    |    |     | 1   |     | 1   |
|     | 東     |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 東南東   |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 南東    |    | 1  |    | 1  |    |    | 1  | 1  |     | 1   |     | 5   |
|     | 南南東   |    | 1  | 2  | 2  | 4  | 2  | 2  | 7  | 2   | 3   |     | 25  |
|     | 南     | 2  | 3  | 3  | 8  | 9  | 13 | 7  | 7  | 11  | 9   | 7   | 80  |
|     | 南南西   |    | 1  |    | 3  | 6  | 7  | 3  | 7  | 8   | 6   |     | 42  |
|     | 南西    |    |    |    | 1  |    |    | 1  |    | 1   |     |     | 3   |
|     | 西南西   |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
| 風速  | 西     |    | 1  |    | 1  |    | 1  | 2  | 4  | 2   | 1   |     | 12  |
|     | 西北西   |    |    |    | 4  | 1  | 4  | 11 | 4  | 2   | 2   | 1   | 29  |
|     | 北西    | 14 | 10 | 18 | 5  | 7  | 2  | 2  | 1  |     | 2   | 7   | 82  |
|     | 北北西   | 14 | 10 | 5  | 4  | 3  | 2  | 4  | 1  | 1   | 7   | 10  | 72  |
|     | 0~0.9 | 16 | 5  | 6  | 7  | 2  | 3  | 9  | 4  | 6   | 17  | 15  | 101 |
|     | 1~1.9 | 7  | 19 | 14 | 14 | 17 | 22 | 19 | 21 | 20  | 11  | 11  | 192 |
|     | 2~2.9 | 8  | 3  | 8  | 8  | 10 | 5  | 3  | 6  | 4   | 3   | 3   | 64  |
|     | 3~3.9 |    | 2  | 3  | 1  | 2  |    |    |    |     |     | 1   | 9   |
|     | 4~4.9 |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 5~5.9 |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 6~6.9 |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |
|     | 7以上   |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     | -   |

資料：消防本部

注：風向は1日の内で最も多く観測したものを、風速は1日の平均風速を示す。